The Urban Terrace

74366 Kirchheim am Neckar · Vertrieb: CITA IMMOBILIEN · für Käufer provisionsfrei

Preisliste · Stand 20.11.2026, 13:23 Uhr

26 Einheiten | **26** verfügbar | **ab 214.000 €** Kaufpreis | **42–151 m²** Wohnfläche | **Fertiggestellt, Erstbezug** Fertigstellung

Einheit	Haus	Etage	Zimmer	Wohnfläche	Kaufpreis	€/m²	Status	Grundriss
A02/AM1 OBJ-00918	Haus A	2. OG	4	82,71 m²	**416.000 €**	5.030 €	**verfügbar**	Seite 3
A03/AM2 OBJ-00919	Haus A	2. OG	4	83,89 m²	**421.000 €**	5.018 €	**verfügbar**	Seite 4
B01 OBJ-00920	Haus B	EG	2	49,53 m²	**249.000 €**	5.027 €	**verfügbar**	Seite 5
B02 OBJ-00921	Haus B	EG	4	106,99 m²	**533.000 €**	4.982 €	**verfügbar**	Seite 6
B03 OBJ-00922	Haus B	EG	3	70,88 m²	**354.000 €**	4.994 €	**verfügbar**	Seite 7
B04 OBJ-00923	Haus B	EG	4	106,21 m²	**528.000 €**	4.971 €	**verfügbar**	Seite 8
B05 OBJ-00924	Haus B	EG	3	84,88 m²	**422.000 €**	4.972 €	**verfügbar**	Seite 9
B07/B1-2 OBJ-00925	Haus B	1. OG	4	109,24 m²	**551.000 €**	5.044 €	**verfügbar**	Seite 10
B08/B1-3 OBJ-00926	Haus B	1. OG	3	70,88 m²	**360.000 €**	5.079 €	**verfügbar**	Seite 11
B09/B1-4 OBJ-00927	Haus B	1. OG	4	106,22 m²	**537.000 €**	5.056 €	**verfügbar**	Seite 12
B10/B1-5 OBJ-00928	Haus B	1. OG	3	85,04 m²	**426.000 €**	5.009 €	**verfügbar**	Seite 13

Einheit	Haus	Etage	Zimmer	Wohnfläche	Kaufpreis	€/m²	Status	Grundriss
B11/B2-1 OBJ-00929	Haus B	2. OG	2	42,11 m²	**214.000 €**	5.082 €	**verfügbar**	Seite 14
B12/B2-2 OBJ-00930	Haus B	2. OG	4	122,71 m²	**619.000 €**	5.044 €	**verfügbar**	Seite 15
B13/B2-3 OBJ-00931	Haus B	2. OG	2	62,46 m²	**320.000 €**	5.123 €	**verfügbar**	Seite 16
B14/B2-4 OBJ-00932	Haus B	2. OG	3	97,07 m²	**498.000 €**	5.130 €	**verfügbar**	Seite 17
B15/B2-5 OBJ-00933	Haus B	2. OG	3	82,34 m²	**417.000 €**	5.064 €	**verfügbar**	Seite 18
C01/CM1 OBJ-00934	Haus C	EG	4	119,70 m²	**595.000 €**	4.971 €	**verfügbar**	Seite 19
C02 OBJ-00935	Haus C	EG	2	53,43 m²	**269.000 €**	5.035 €	**verfügbar**	Seite 20
C03 OBJ-00936	Haus C	EG	2	53,60 m²	**269.000 €**	5.019 €	**verfügbar**	Seite 21
C04 OBJ-00937	Haus C	EG	2	53,76 m²	**272.000 €**	5.060 €	**verfügbar**	Seite 22
C06/C1-1 OBJ-00938	Haus C	1. OG	2	58,51 m²	**296.000 €**	5.059 €	**verfügbar**	Seite 23
C07/C1-2 OBJ-00939	Haus C	1. OG	2	53,60 m²	**272.000 €**	5.075 €	**verfügbar**	Seite 24
C08/C1-3 OBJ-00940	Haus C	1. OG	2	53,77 m²	**273.000 €**	5.077 €	**verfügbar**	Seite 25
C09/CM2 OBJ-00941	Haus C	1. OG	4	127,31 m²	**639.000 €**	5.019 €	**verfügbar**	Seite 26

Einheit	Haus	Etage	Zimmer	Wohnfläche	Kaufpreis	€/m²	Status	Grundriss
C10/C2-1 OBJ-00942	Haus C	2. OG	5	151,13 m²	**766.000 €**	5.068 €	**verfügbar**	Seite 27
C11/C2-2 OBJ-00943	Haus C	2. OG	4	137,10 m²	**694.000 €**	5.062 €	**verfügbar**	Seite 28

Unverbindliche Übersicht, Änderungen und Zwischenverkauf vorbehalten. Maßgeblich sind Kaufvertrag bzw. Baubeschreibung des Bauträgers. Einheiten-Kennung (A02/AM1) = Haus-Wohnung laut Bauträger. Aktuelle Verfügbarkeit: heimziel.de/neubau/projekt/the-urban-terrace-1 · Für Käufer provisionsfrei.

A02/AM1 OBJ-00918 · Haus A · 2. OG · 4 Zimmer · 82,71 m²

416.000 € · verfügbar



Grundrisse

A03/AM2 OBJ-00919 · Haus A · 2. OG · 4 Zimmer · 83,89 m² **421.000 € · verfügbar**



B01 OBJ-00920 · Haus B · EG · 2 Zimmer · 49,53 m² **249.000 € · verfügbar**

Wohnung B01 Haus B · Erdgeschoss · ca. 49,53 m² Wohnfläche

Wohnungs-Nr.	Haus	Etage	Zimmer	Wohnfläche m²
B01	B	EG	2	49,53
B02	B	EG	4	106,99
B03	B	EG	3	70,88
B04	B	EG	4	106,21
B05	B	EG	3	84,88



The Urban Terrace · Kirchheim am Neckar — Lage der Wohnung rot markiert. Grundriss unverbindlich, nicht maßstäblich, Möblierung beispielhaft.

B02 OBJ-00921 · Haus B · EG · 4 Zimmer · 106,99 m² **533.000 € · verfügbar**

Wohnung B02 Haus B · Erdgeschoss · ca. 106,99 m² Wohnfläche

Wohnungs-Nr.	Haus	Etage	Zimmer	Wohnfläche m²
B01	B	EG	2	49,53
B02	B	EG	4	106,99
B03	B	EG	3	70,88
B04	B	EG	4	106,21
B05	B	EG	3	84,88



The Urban Terrace · Kirchheim am Neckar — Lage der Wohnung rot markiert. Grundriss unverbindlich, nicht maßstäblich, Möblierung beispielhaft.

B03 OBJ-00922 · Haus B · EG · 3 Zimmer · 70,88 m² **354.000 € · verfügbar**

Wohnung B03 Haus B · Erdgeschoss · ca. 70,88 m² Wohnfläche

Wohnungs-Nr.	Haus	Etage	Zimmer	Wohnfläche m²
B01	B	EG	2	49,53
B02	B	EG	4	106,99
B03	B	EG	3	70,88
B04	B	EG	4	106,21
B05	B	EG	3	84,88



The Urban Terrace · Kirchheim am Neckar — Lage der Wohnung rot markiert. Grundriss unverbindlich, nicht maßstäblich, Möblierung beispielhaft.

B04 OBJ-00923 · Haus B · EG · 4 Zimmer · 106,21 m² **528.000 € · verfügbar**

Wohnung B04 Haus B · Erdgeschoss · ca. 106,21 m² Wohnfläche

Wohnungs-Nr.	Haus	Etage	Zimmer	Wohnfläche m²
B01	B	EG	2	49,53
B02	B	EG	4	106,99
B03	B	EG	3	70,88
B04	B	EG	4	106,21
B05	B	EG	3	84,88



The Urban Terrace · Kirchheim am Neckar — Lage der Wohnung rot markiert. Grundriss unverbindlich, nicht maßstäblich, Möblierung beispielhaft.

B05 OBJ-00924 · Haus B · EG · 3 Zimmer · 84,88 m² **422.000 € · verfügbar**

Wohnung B05 Haus B · Erdgeschoss · ca. 84,88 m² Wohnfläche

Wohnungs-Nr.	Haus	Etage	Zimmer	Wohnfläche m²
B01	B	EG	2	49,53
B02	B	EG	4	106,99
B03	B	EG	3	70,88
B04	B	EG	4	106,21
B05	B	EG	3	84,88



The Urban Terrace · Kirchheim am Neckar — Lage der Wohnung rot markiert. Grundriss unverbindlich, nicht maßstäblich, Möblierung beispielhaft.

B07/B1-2 OBJ-00925 · Haus B · 1. OG · 4 Zimmer · 109,24 m² **551.000 € · verfügbar**

Wohnung B07 Haus B · 1. Obergeschoss · ca. 109,24 m² Wohnfläche

Wohnungs-Nr.	Haus	Etage	Zimmer	Wohnfläche m²
B06	B	1. OG	2	49,55
B07	B	1. OG	4	109,24
B08	B	1. OG	3	70,88
B09	B	1. OG	4	106,22
B10	B	1. OG	3	85,04



The Urban Terrace · Kirchheim am Neckar — Lage der Wohnung rot markiert. Grundriss unverbindlich, nicht maßstäblich, Möblierung beispielhaft.

B08/B1-3 OBJ-00926 · Haus B · 1. OG · 3 Zimmer · 70,88 m² **360.000 € · verfügbar**

Wohnung B08 Haus B · 1. Obergeschoss · ca. 70,88 m² Wohnfläche

Wohnungs-Nr.	Haus	Etage	Zimmer	Wohnfläche m²
B06	B	1. OG	2	49,55
B07	B	1. OG	4	109,24
B08	B	1. OG	3	70,88
B09	B	1. OG	4	106,22
B10	B	1. OG	3	85,04



The Urban Terrace · Kirchheim am Neckar — Lage der Wohnung rot markiert. Grundriss unverbindlich, nicht maßstäblich, Möblierung beispielhaft.

B09/B1-4 OBJ-00927 · Haus B · 1. OG · 4 Zimmer · 106,22 m² **537.000 € · verfügbar**

Wohnung B09 Haus B · 1. Obergeschoss · ca. 106,22 m² Wohnfläche

Wohnungs-Nr.	Haus	Etage	Zimmer	Wohnfläche m²
B06	B	1. OG	2	49,55
B07	B	1. OG	4	109,24
B08	B	1. OG	3	70,88
B09	B	1. OG	4	106,22
B10	B	1. OG	3	85,04



The Urban Terrace · Kirchheim am Neckar — Lage der Wohnung rot markiert. Grundriss unverbindlich, nicht maßstäblich, Möblierung beispielhaft.

B10/B1-5 OBJ-00928 · Haus B · 1. OG · 3 Zimmer · 85,04 m² **426.000 € · verfügbar**

Wohnung B10 Haus B · 1. Obergeschoss · ca. 85,04 m² Wohnfläche

Wohnungs-Nr.	Haus	Etage	Zimmer	Wohnfläche m²
B06	B	1. OG	2	49,55
B07	B	1. OG	4	109,24
B08	B	1. OG	3	70,88
B09	B	1. OG	4	106,22
B10	B	1. OG	3	85,04



The Urban Terrace · Kirchheim am Neckar — Lage der Wohnung rot markiert. Grundriss unverbindlich, nicht maßstäblich, Möblierung beispielhaft.

B11/B2-1 OBJ-00929 · Haus B · 2. OG · 2 Zimmer · 42,11 m² **214.000 € · verfügbar**

Wohnung B11 Haus B · 2. Obergeschoss · ca. 42,11 m² Wohnfläche

Wohnungs-Nr.	Haus	Etage	Zimmer	Wohnfläche m²
B11	B	2. OG	2	42,11
B12	B	2. OG	4	122,71
B13	B	2. OG	2	62,46
B14	B	2. OG	3	97,07
B15	B	2. OG	3	82,34



The Urban Terrace · Kirchheim am Neckar — Lage der Wohnung rot markiert. Grundriss unverbindlich, nicht maßstäblich, Möblierung beispielhaft.

B12/B2-2 OBJ-00930 · Haus B · 2. OG · 4 Zimmer · 122,71 m² **619.000 € · verfügbar**

Wohnung B12 Haus B · 2. Obergeschoss · ca. 122,71 m² Wohnfläche

Wohnungs-Nr.	Haus	Etage	Zimmer	Wohnfläche m²
B11	B	2. OG	2	42,11
B12	B	2. OG	4	122,71
B13	B	2. OG	2	62,46
B14	B	2. OG	3	97,07
B15	B	2. OG	3	82,34



The Urban Terrace · Kirchheim am Neckar — Lage der Wohnung rot markiert. Grundriss unverbindlich, nicht maßstäblich, Möblierung beispielhaft.

B13/B2-3 OBJ-00931 · Haus B · 2. OG · 2 Zimmer · 62,46 m² **320.000 € · verfügbar**

Wohnung B13 Haus B · 2. Obergeschoss · ca. 62,46 m² Wohnfläche

Wohnungs-Nr.	Haus	Etage	Zimmer	Wohnfläche m²
B11	B	2. OG	2	42,11
B12	B	2. OG	4	122,71
B13	B	2. OG	2	62,46
B14	B	2. OG	3	97,07
B15	B	2. OG	3	82,34



The Urban Terrace · Kirchheim am Neckar — Lage der Wohnung rot markiert. Grundriss unverbindlich, nicht maßstäblich, Möblierung beispielhaft.

B14/B2-4 OBJ-00932 · Haus B · 2. OG · 3 Zimmer · 97,07 m² **498.000 € · verfügbar**

Wohnung B14 Haus B · 2. Obergeschoss · ca. 97,07 m² Wohnfläche

Wohnungs-Nr.	Haus	Etage	Zimmer	Wohnfläche m²
B11	B	2. OG	2	42,11
B12	B	2. OG	4	122,71
B13	B	2. OG	2	62,46
B14	B	2. OG	3	97,07
B15	B	2. OG	3	82,34



The Urban Terrace · Kirchheim am Neckar — Lage der Wohnung rot markiert. Grundriss unverbindlich, nicht maßstäblich, Möblierung beispielhaft.

B15/B2-5 OBJ-00933 · Haus B · 2. OG · 3 Zimmer · 82,34 m² **417.000 € · verfügbar**

Wohnung B15 Haus B · 2. Obergeschoss · ca. 82,34 m² Wohnfläche

Wohnungs-Nr.	Haus	Etage	Zimmer	Wohnfläche m²
B11	B	2. OG	2	42,11
B12	B	2. OG	4	122,71
B13	B	2. OG	2	62,46
B14	B	2. OG	3	97,07
B15	B	2. OG	3	82,34



The Urban Terrace · Kirchheim am Neckar — Lage der Wohnung rot markiert. Grundriss unverbindlich, nicht maßstäblich, Möblierung beispielhaft.

Grundrisse

C01/CM1 OBJ-00934 · Haus C · EG · 4 Zimmer · 119,70 m² **595.000 € · verfügbar**

Wohnungs-Nr.	Haus	Etage	Zimmer	Wohnfläche m²
C01 (Maisonette)	C	EG + 1. OG	4	119,70
C02	C	EG	2	53,43
C03	C	EG	2	53,60
C04	C	EG	2	53,76
C05	C	EG	2	58,26



Wohnungs-Nr.	Haus	Etage	Zimmer	Wohnfläche m²
C06	C	1. OG	2	58,51
CO7	C	1. OG	2	53,60
CO8	C	1. OG	2	53,77
CO9 (Maisonette)	C	1. + 2. OG	4	127,31



C02 OBJ-00935 · Haus C · EG · 2 Zimmer · 53,43 m² **269.000 € · verfügbar**

Wohnung C02 Haus C · Erdgeschoss · ca. 53,43 m² Wohnfläche

Wohnungs-Nr.	Haus	Etage	Zimmer	Wohnfläche m²
C01 (Maisonette)	C	EG + 1. OG	4	119,70
C02	C	EG	2	53,43
C03	C	EG	2	53,60
C04	C	EG	2	53,76
C05	C	EG	2	58,26



The Urban Terrace · Kirchheim am Neckar — Lage der Wohnung rot markiert. Grundriss unverbindlich, nicht maßstäblich, Möblierung beispielhaft.

C03 OBJ-00936 · Haus C · EG · 2 Zimmer · 53,60 m² **269.000 € · verfügbar**

Wohnung C03 Haus C · Erdgeschoss · ca. 53,60 m² Wohnfläche

Wohnungs-Nr.	Haus	Etage	Zimmer	Wohnfläche m²
C01 (Maisonette)	C	EG + 1. OG	4	119,70
C02	C	EG	2	53,43
C03	C	EG	2	53,60
C04	C	EG	2	53,76
C05	C	EG	2	58,26



The Urban Terrace · Kirchheim am Neckar — Lage der Wohnung rot markiert. Grundriss unverbindlich, nicht maßstäblich, Möblierung beispielhaft.

C04 OBJ-00937 · Haus C · EG · 2 Zimmer · 53,76 m² **272.000 € · verfügbar**

Wohnung C04 Haus C · Erdgeschoss · ca. 53,76 m² Wohnfläche

Wohnungs-Nr.	Haus	Etage	Zimmer	Wohnfläche m²
C01 (Maisonette)	C	EG + 1. OG	4	119,70
C02	C	EG	2	53,43
C03	C	EG	2	53,60
C04	C	EG	2	53,76
C05	C	EG	2	58,26



The Urban Terrace · Kirchheim am Neckar — Lage der Wohnung rot markiert. Grundriss unverbindlich, nicht maßstäblich, Möblierung beispielhaft.

C06/C1-1 OBJ-00938 · Haus C · 1. OG · 2 Zimmer · 58,51 m² **296.000 € · verfügbar**

Wohnung C06 Haus C · 1. Obergeschoss · ca. 58,51 m² Wohnfläche

Wohnungs-Nr.	Haus	Etage	Zimmer	Wohnfläche m²
C06	C	1. OG	2	58,51
CO7	C	1. OG	2	53,60
CO8	C	1. OG	2	53,77
CO9 (Maisonette)	C	1. + 2. OG	4	127,31



1. Obergeschoss

The Urban Terrace · Kirchheim am Neckar — Lage der Wohnung rot markiert. Grundriss unverbindlich, nicht maßstäblich, Möblierung beispielhaft.

C07/C1-2 OBJ-00939 · Haus C · 1. OG · 2 Zimmer · 53,60 m² **272.000 € · verfügbar**

Wohnung C07 Haus C · 1. Obergeschoss · ca. 53,60 m² Wohnfläche

Wohnungs-Nr.	Haus	Etage	Zimmer	Wohnfläche m²
C06	C	1. OG	2	58,51
CO7	C	1. OG	2	53,60
CO8	C	1. OG	2	53,77
CO9 (Maisonette)	C	1. + 2. OG	4	127,31



1. Obergeschoss

The Urban Terrace · Kirchheim am Neckar — Lage der Wohnung rot markiert. Grundriss unverbindlich, nicht maßstäblich, Möblierung beispielhaft.

C08/C1-3 OBJ-00940 · Haus C · 1. OG · 2 Zimmer · 53,77 m² **273.000 € · verfügbar**

Wohnung C08 Haus C · 1. Obergeschoss · ca. 53,77 m² Wohnfläche

Wohnungs-Nr.	Haus	Etage	Zimmer	Wohnfläche m²
C06	C	1. OG	2	58,51
CO7	C	1. OG	2	53,60
CO8	C	1. OG	2	53,77
CO9 (Maisonette)	C	1. + 2. OG	4	127,31



1. Obergeschoss

The Urban Terrace · Kirchheim am Neckar — Lage der Wohnung rot markiert. Grundriss unverbindlich, nicht maßstäblich, Möblierung beispielhaft.

Grundrisse

C09/CM2 OBJ-00941 · Haus C · 1. OG · 4 Zimmer · 127,31 m² **639.000 € · verfügbar**

Wohnungs-Nr.	Haus	Etage	Zimmer	Wohnfläche m²
C06	C	1. OG	2	58,51
C07	C	1. OG	2	53,60
C08	C	1. OG	2	53,77
C09 (Maisonette)	C	1. + 2. OG	4	127,31



1. Obergeschoss

Wohnungs-Nr.	Haus	Etage	Zimmer	Wohnfläche m²
C10 (Maisonette)	C	2. OG + DG	5	151,13
C11 (Maisonette)	C	2. OG + DG	4	137,10



2. Obergeschoss

Grundrisse

C10/C2-1 OBJ-00942 · Haus C · 2. OG · 5 Zimmer · 151,13 m² **766.000 € · verfügbar**

Wohnungs-Nr.	Haus	Etage	Zimmer	Wohnfläche m²
C10 (Maisonette)	C	2. OG + DG	5	151,13
C11 (Maisonette)	C	2. OG + DG	4	137,10







Grundrisse

C11/C2-2 OBJ-00943 · Haus C · 2. OG · 4 Zimmer · 137,10 m²

694.000 € · verfügbar

Wohnungs-Nr.	Haus	Etage	Zimmer	Wohnfläche m²
C10 (Maisonette)	C	2. OG + DG	5	151,13
C11 (Maisonette)	C	2. OG + DG	4	137,10





